

Rijeka, Blaža Polića 2
OIB 83938812619

Urudžbeni broj: PA 7520/24-4 JT

Rijeka, 09.04.2024.

ZAPISNIK

o provođenju natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u postupku javnog nadmetanja (u daljnjem tekstu: licitacija) koju provodi Povjerenstvo za provođenje natječaja (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), održanog dana 10.04.2024. godine, s početkom u 11:00 sati u prostorijama Grada Rijeke, u Rijeci, Titov trg br. 3/ prizemlje (dvorana za licitacije).

PRISUTNI:

Povjerenstvo u sastavu:

JAGODA TOMAŠIĆ, predsjednica

ŽELJKA DADASOVIĆ, članica

MIHAILO MRVOŠ, član.

Povjerenstvo utvrđuje da je na natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora (u daljnjem tekstu: natječaj) pod rednim brojem 1:

Istarska br.33 ukupne površine 33,72 m², SAMO ZA 72.-82. uredski prostor za administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti, osim 78.20.: djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje učenika i studenata, koji se nalazi na najvišoj etaži javne garaže Kantrida, a sastoji se od jedne poslovne prostorije od 31,42 m² i sanitarnog čvora od 2,30 m². Energetski certifikat za predmetni prostor posjeduje razred B, prijave u otvorenom roku dostavili sljedeći natjecatelji:

1. ADRIALINK d.o.o.

Sjedište: Rijeka, Istarska bb
OIB: 87381513064
MB: 4332806

2. B & Co d.o.o. i ADRIALINK d.o.o., zajednički zakup

B & Co d.o.o.
Sjedište: Matulji, Bregi, Brnčići 40
OIB: 26299798440
MB: 5824508

RIJEKA plus d.o.o.
Blaža Polića 2
Rijeka 51000
Tel/fax: +385(51) 311-401

e-mail: info@rijeka-plus.hr

IBAN:
HR8724840081106658688
HR5323400091110724353
HR0724020061100809058
HR1824070001100521280
HR3223600001102994360

Društvo upisano u registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem Tl-22/8905-2. Temeljni kapital iznosi 45.834.700,00 kn / 6.083.310,11 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)
Direktor: Željko Smojver

Banke:
RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., ZAGREB
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., ZAGREB
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA
OTP BANKA d.d., SPLIT
ZAGREBAČKA BANKA d.d.

MBS:040305467
MB: 4042034
OIB: 83938812619
PDV ID: HR83938812619

Rijeka, Blaža Polića 2
OIB 83938812619

ADRIALINK d.o.o.

Sjedište: Rijeka, Istarska bb
OIB: 87381513064

MB: 4332806

3.WAMBERGER d.o.o.

Sjedište: Opatija, Dr. Ante Mandića 5
OIB:73564349860
MB:576695

Prijave su sastavljena sukladno uvjetima iz natječaja.

Povjerenstvo utvrđuje su natjecatelj i punomoćnik natjecatelja nazočni na licitaciji.

Licitacija za poslovni prostor počinje s natjecateljima koji ispunjavaju uvjete iz natječaja.

Utvrđuje se da se licitacija poslovnog prostora provodi s najviše oglasenim početnim iznosom zakupnine **koji iznosi 7 €/m2.**

Pristupilo se licitaciji i da je bio sveukupno 8 isključnih krugova. B & Co d.o.o. odustao od daljnjeg natjecatenja nakon 5. isključnog kruga sa cijenom od 18,00 eura, a WAMBERGER d.o.o. odustao nakon 7. isključnog kruga sa ponuđenom cijenom od 21,90 eura.

Utvrđuje se da natjecatelj Adrialink d.o.o. iskazuje svoju ponudu u iznosu od : **23,00 eura/m2**

Povjerenstvo proglašava da je

utvrđen kao najpovoljniji natjecatelj Adrialink d.o.o. koji je ponudio iznos zakupnine po 1 m2 od **23,00 €/m2.**

Najpovoljniji natjecатели izjavljuje da ostaje kod svoje ponude, što potvrđuje potpisom ovog Zapisnika.

Dovršeno u 11: 11 sati.

RIJEKA plus d.o.o.
Blaža Polića 2
Rijeka 51000
Tel/fax: +385(51) 311-401

e-mail: info@rijeka-plus.hr

IBAN:
HR8724840081106658688
HR5323400091110724353
HR0724020061100809058
HR1824070001100521280
HR3223600001102994360

Društvo upisano u registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem Tt-22/8905-2. Temeljni kapital iznosi 45.834.700,00 kn / 6.083.310,11 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)
Direktor: Željko Smojver

Banke:
RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., ZAGREB
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., ZAGREB
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA
OTP BANKA d.d., SPLIT
ZAGREBAČKA BANKA d.d.

MBS:040305467
MB: 4042034
OIB: 83938812619
PDV ID: HR83938812619

RIJEKAPLUS⁺



Rijeka, Blaža Polića 2
OIB 83938812619

POTPIS NATJEGATELJA:

Blažo Polić

POVJERENSTVO

Jagoda Tomašić

Jagoda Tomašić, predsjednica

Željka Dadasović

Željka Dadasović

Mihailo Mrvoš

Mihailo Mrvoš

RIJEKA plus d.o.o.
Blaža Polića 2
Rijeka 51000
Tel/fax: +385(51) 311-401

e-mail: info@rijeka-plus.hr

IBAN:
HR8724840081106658688
HR5323400091110724353
HR0724020061100809058
HR1824070001100521280
HR3223600001102994360

Društvo upisano u registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem Tt-22/8905-2. Temeljni kapital iznosi 45.834.700,00 kn / 6.083.310,11 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)
Direktor: Željko Smojver

Banke:
RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., ZAGREB
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., ZAGREB
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA
OTP BANKA d.d., SPLIT
ZAGREBAČKA BANKA d.d.

MBS:040305467
MB: 4042034
OIB: 83938812619
PDV ID: HR83938812619