

Rijeka, Blaža Polića 2

OIB 83938812619

Urudžbeni broj: UP 0001/20-272 ds

Rijeka, 27.11.2020.

Na temelju odredbe članka 13. Općih uvjeta isporuke komunalne usluge javnih tržnica na malo u gradu Rijeci (SN Grada Rijeke broj 1/20 - dalje u tekstu: Opći uvjeti), Uprava Društva, na temelju prethodne suglasnosti Nadzornog odbora Društva od 27. studenog 2020.godine, broj odluke: 145/23/2020, dana 27.11.2020.godine donosi sljedeću

IZMJENU ODLUKE
o uvjetima i postupku javnog natječaja za davanje u zakup
prodajnih mjesta te postupku za davanje na korištenje ugostiteljskih terasa

Članak 1.

U Odluci o uvjetima i postupku javnog natječaja za davanje u zakup prodajnih mjesta te postupku za davanje na korištenje ugostiteljskih terasa, Ur.broj: UP 0001/20-92 ir od 1.07.2020.god., dalje u tekstu : Odluka, u članku 8., stavku 3. iza riječi „slijedi“, mijenja se tekst koji mora biti na omotnici ponude tako da isti sada glasi:

„ NE OTVARATI - PONUDA ZA UZIMANJE U ZAKUP PRODAJNOG MJESTA:

TRŽNICA _____,

INTERNA OZNAKA PRODAJNOG MJESTA: _____.“

Članak 2.

Iza članka 8.dodaje se novi članak 8.a koji glasi:

„Članak 8a.

Društvo može u slučaju smrti ili odlaska u mirovinu dosadašnjeg zakupnika, odobriti stupanje u prava i obaveze slijedećim osobama:

1. bračnom drugu,
2. izvanbračno drugu,
3. djeci,
4. unucima,
5. posvojenicima,
6. pastorcima,
7. roditelju zakupnika,
8. životnom partneru registriranog životnog partnerstva te životnom partneru neformalnog životnog partnerstva.

Odluku iz stavka 1. ovoga članka, Društvo može donijeti pod uvjetom da je dosadašnji zakupnik uredno izvršavao sve dospjele obveze te da osoba koja bi stupila u njegovu poziciju udovoljava svim drugim uvjetima utvrđenim Odlukom.

Društvo može odobriti stupanje u prava i obaveze zakupnika pravnoj osobi koja je pravni sljednik dosadašnjeg zakupnika koji je brisan iz registra nadležnog tijela, pod uvjetom da dostavi dokaz o pravnom sljedništvu (rješenje nadležnog tijela) te dokaz o brisanju dosadašnjeg zakupnika iz registra nadležnog tijela (rješenje nadležnog tijela)".

Članak 3.

U članku 10., dodaje se novi stavak 2. koji glasi :

„Ponudjeni iznos zakupnine mora biti isti ili veći od početne cijene .“

Dosadašnji stavak 2., postaje sada stavak 3.

Članak 4.

Iza članka 11. dodaje se novi članak 11a. koji glasi:

„Članak 11a.

„Ako je dokumentacija koju je ponuditelj bio dužan dostaviti nepotpuna, Društvo će poštujući načela jednakog tretmana i transparentnosti, zahtijevati od dotičnih ponuditelja da dopune ili dostave dokumentaciju u roku od pet radnih dana.

Postupanje Društva sukladno prethodnom stavku ovoga članka, ne smije dovesti do pregovaranja u vezi s kriterijem za odabir ponude ili ponuđenim predmetom.“

Članak 5.

Ove Izmjene Odluke stupaju na snagu danom donošenja.

Direktor:

Željko Smojver

