

**CENTRALNA TRŽNICA - POČETNE CIJENE ZA NATJEČAJ**

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	POČETNA CIJENA - OSNOVICA (HRK)	PDV (25%)	CIJENA S PDV-OM		
				HRK	EUR	
I	II	III	IV	V	VI	
<b>VANJSKI PROSTORI</b>						
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	komad / mjesečno	1.200,00 kn	300,00 kn	1.500,00 kn	199,08 €	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.200,00 kn	300,00 kn	1.500,00 kn	199,08 €	
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / mjesečno	2.270,00 kn	567,50 kn	2.837,50 kn	376,60 €	
KIOSK - Prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	2.000,00 kn	500,00 kn	2.500,00 kn	331,81 €	
KIOSK - Voće i povrće	komad / mjesečno	1.280,00 kn	320,00 kn	1.600,00 kn	212,36 €	
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / mjesečno	2.480,00 kn	620,00 kn	3.100,00 kn	411,44 €	
KIOSK - Ugostiteljske usluge - posluživanje hrane i pića	komad / mjesečno	1.470,00 kn	367,50 kn	1.837,50 kn	243,88 €	
KIOSK - Cvijeće	komad / mjesečno	1.300,00 kn	325,00 kn	1.625,00 kn	215,67 €	
KIOSK - Igre na sreću	komad / mjesečno	2.480,00 kn	620,00 kn	3.100,00 kn	411,44 €	
BANKOMAT	komad / mjesečno	750,00 kn	187,50 kn	937,50 kn	124,43 €	
Stalna terasa za konzumaciju - od 01. siječnja do 31. prosinca	m <sup>2</sup> / mjesečno	45,00 kn	11,25 kn	56,25 kn	7,47 €	
<b>PAVILJON I</b>						
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja alkoholnih pića	komad / mjesečno	1.880,00 kn	470,00 kn	2.350,00 kn	311,90 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja kave	komad / mjesečno	1.630,00 kn	407,50 kn	2.037,50 kn	270,42 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	3.540,00 kn	885,00 kn	4.425,00 kn	587,30 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja pekarskih proizvoda + pripadajući skl. prostor	poslovni prostor	komad / mjesečno	1.484,00 kn	371,00 kn	1.855,00 kn	246,20 €
	skladišni prostor (20/1)	komad / mjesečno	445,00 kn	111,25 kn	556,25 kn	73,83 €
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.999,00 kn	499,75 kn	2.498,75 kn	331,64 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	756,00 kn	189,00 kn	945,00 kn	125,42 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.648,00 kn	412,00 kn	2.060,00 kn	273,41 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja zdrave hrane	komad / mjesečno	1.528,00 kn	382,00 kn	1.910,00 kn	253,50 €	
Poslovni prostor - kat - prodaja pilećih mesa i prerađevina i jaja	komad / mjesečno	1.298,00 kn	324,50 kn	1.622,50 kn	215,34 €	
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.000,00 kn	250,00 kn	1.250,00 kn	165,90 €	
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	poslovni prostor	komad / mjesečno	1.484,00 kn	371,00 kn	1.855,00 kn	246,20 €
	skladišni prostor (16/1, 16/2)	komad / mjesečno	297,00 kn	74,25 kn	371,25 kn	49,27 €
Skladišni prostor - kat (8/1)	komad / mjesečno	297,00 kn	74,25 kn	371,25 kn	49,27 €	
<b>PAVILJON II</b>						
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	4.561,00 kn	1.140,25 kn	5.701,25 kn	756,69 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih prerađevina, prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	4.561,00 kn	1.140,25 kn	5.701,25 kn	756,69 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih prerađevina, mlijeka	komad / mjesečno	3.013,00 kn	753,25 kn	3.766,25 kn	499,87 €	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.278,00 kn	569,50 kn	2.847,50 kn	377,93 €	
Skladišni prostor - prizemlje (pripadajući uz poslovni prostor) (1/1 - 7/1 - 18/1)	komad / mjesečno	272,00 kn	68,00 kn	340,00 kn	45,13 €	
Poslovni prostor - kat - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	2.780,00 kn	695,00 kn	3.475,00 kn	461,21 €	
Poslovni prostor - kat - prod. pilećeg mesa i mesnih prerađevina i konzumnih jaja	komad / mjesečno	2.085,00 kn	521,25 kn	2.606,25 kn	345,91 €	
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.842,00 kn	710,50 kn	3.552,50 kn	471,50 €	
Poslovni prostor - kat - prodaja suhomesnatih proizvoda	komad / mjesečno	1.788,00 kn	447,00 kn	2.235,00 kn	296,64 €	
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	poslovni prostor	komad / mjesečno	2.085,00 kn	521,25 kn	2.606,25 kn	345,91 €
	skladišni prostor (9 - 10)	komad / mjesečno	1.061,00 kn	265,25 kn	1.326,25 kn	176,02 €
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge - posluživanje hrane i pića (17)	komad / mjesečno	2.210,00 kn	552,50 kn	2.762,50 kn	366,65 €	
Poslovni prostor - kat - staklena vitrina - prodaja jaja	komad / mjesečno	800,00 kn	200,00 kn	1.000,00 kn	132,72 €	
Poslovni prostor - kat - rashladno skladišni prostor (pripadajući uz poslovni prostor) (18-20)	komad / mjesečno	1.061,00 kn	265,25 kn	1.326,25 kn	176,02 €	
<b>PAVILJON III - RIBARNICA</b>						
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - ARKADA	komad / mjesečno	3.109,00 kn	777,25 kn	3.886,25 kn	515,79 €	
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - KOČKA	komad / mjesečno	430,00 kn	107,50 kn	537,50 kn	71,34 €	
Poslovni prostor - rashladne vitrine	komad / mjesečno	638,00 kn	159,50 kn	797,50 kn	105,85 €	
Poslovni prostor - rashladne vitrine prodaja smrznute ribe	komad / mjesečno	905,00 kn	226,25 kn	1.131,25 kn	150,14 €	
Poslovni prostor - ribarska oprema	komad / mjesečno	3.042,00 kn	760,50 kn	3.802,50 kn	504,68 €	
Poslovni prostor - uredski prostor - kat	komad / mjesečno	742,00 kn	185,50 kn	927,50 kn	123,10 €	
Rashladno skladišni prostor - prizemlje	komad / mjesečno	571,00 kn	142,75 kn	713,75 kn	94,73 €	
Rashladne komore - prizemlje	komad / mjesečno	695,00 kn	173,75 kn	868,75 kn	115,30 €	
Skaladišni prostor - pohrana svježeg voća i povrća	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €	
<b>DEMETROVA ulica</b>						
Skaladišni prostor 6V1 - Demetrova ulica 12A	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €	
Skaladišni prostor 6V2 - Demetrova ulica 10A	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €	
Skaladišni prostor 6V3 - Demetrova ulica 12	m <sup>2</sup> / mjesečno	90,00 kn	22,50 kn	112,50 kn	14,93 €	
Rashladna komora - Demetrova ulica 14/B - usluga korištenja rashladne komore – pohrana svježe ribe i ostalih plodova mora	m <sup>2</sup> / dnevno	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn	1,33 €	
Rashladna komora - Demetrova ulica 14/B - usluga korištenja rashladne komore – pohrana svježe ribe i ostalih plodova mora	m <sup>2</sup> / mjesečno	195,00 kn	48,75 kn	243,75 kn	32,35 €	

**NAPOMENA:**

Na temelju Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/2022: 803) cijene su iskazane u hrvatskim kunama (HRK) i valuti država članica eurozone (EUR) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

Cjenik se primjenjuje od 05.09.2022. godine.