

ZAPISNIK

s 27. sjednice Nadzornog odbora RIJEKA plus d.o.o. Rijeka održane dana 28. prosinca 2020. godine s početkom u 14:00 sati, u prostorijama Ureda direktora Rijeka plus d.o.o. Rijeka, Blaža Polića 2

Poziv za sjednicu upućen je članovima Nadzornog odbora:

Vladimir Predrag, predsjednik,
Irena Miličević, zamjenica predsjednika
Danijel Frka,
Bojan Milić.

Na sjednicu Nadzornog odbora odazvali su se svi članovi Nadzornog odbora uz pozvane djelatnike Rijeka plus-a;

Željko Smojver, Direktor Rijeka plus d.o.o. Rijeka i Ivana Hero Ševerdija, Stručni suradnik za računovodstvo i financije te Jagoda Tomašić, POSLOVNI SUSTAVI d.o.o., zapisničar.

Sjednicu otvara Predsjednik Nadzornog odbora te predlaže sljedeći:

DNEVNI RED:

1. Verifikacija zapisnika s 23. sjednice Nadzornog odbora trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o. održane dana 27. studenog 2020. godine,
2. Verifikacija zapisnika s 24. sjednice Nadzornog odbora Rijeka plusa d.o.o. održane elektroničkim putem dana 8. prosinca 2020. godine,
3. Verifikacija zapisnika s 25. sjednice Nadzornog odbora Rijeka plusa d.o.o. održane elektroničkim putem dana 11. prosinca 2020. godine,
4. Verifikacija zapisnika s 26. sjednice Nadzornog odbora Rijeka plusa d.o.o. održane elektroničkim putem dana 16. prosinca 2020. godine,
5. Potvrda Odluka Nadzornog odbora br. 147/24/2020 i 148/24/2020 donesenih na 24. sjednici Nadzornog odbora održanoj elektroničkim putem dana 8. prosinca 2020. godine,
6. Potvrda Odluke Nadzornog odbora br. 149/25/2020 donesene na 25. sjednici Nadzornog odbora održanoj elektroničkim putem dana 11. prosinca 2020. godine,
7. Potvrda Odluke Nadzornog odbora br. 150/26/2020 donesene na 26. sjednici Nadzornog odbora održanoj elektroničkim putem dana 16. prosinca 2020. godine,
8. Davanje suglasnosti na Plan poslovanja za 2021. godinu trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o.

/Izvjestitelj: direktor: Željko Smojver/

Prije usvajanja predloženog dnevnog reda, direktor Željko Smojver predlaže dopunu dnevnog reda s novom točkom 9.

9. Informacija o donošenju Cjenika sa strukturom cijene komunalne usluge parkiranja na javnim parkiralištima

/Izvjestitelj: direktor Željko Smojver/

Članovi Nadzornog odbora jednoglasno su usvojili dopunjeni dnevni red.

Ad) 1

Nadzorni odbor, jednoglasno, bez rasprave, donosi sljedeću

ODLUKU BR. 151/27/2020

Verificira se zapisnik s 23. sjednice Nadzornog odbora trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o. održane dana 27. studenog 2020. godine

Ad) 2

Nadzorni odbor, jednoglasno, bez rasprave, donosi sljedeću

ODLUKU BR. 152/27/2020

Verificira se zapisnik s 24. sjednice Nadzornog odbora trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o. održane elektroničkim putem dana 8. prosinca 2020. godine

Ad) 3

Nadzorni odbor, jednoglasno, bez rasprave, donosi sljedeću

ODLUKU BR. 153/27/2020

Verificira se zapisnik s 25. sjednice Nadzornog odbora trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o. održane elektroničkim putem dana 11. prosinca 2020. godine

Ad) 4

Nadzorni odbor, jednoglasno, bez rasprave, donosi sljedeću

ODLUKU BR. 154/27/2020

Verificira se zapisnik s 26. sjednice Nadzornog odbora trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o. održane elektroničkim putem dana 16. prosinca 2020.godine

Ad) 5 – Ad) 7

Nadzorni odbor, jednoglasno, potvrđuje sljedeće odluke:

- Odluke Nadzornog odbora br. 147/24/2020 i 148/24/2020 donesene na 24. sjednici Nadzornog odbora održanoj elektroničkim putem dana 8. prosinca 2020. godine
- Odluku Nadzornog odbora br. 149/25/2020 donesenu na 25. sjednici Nadzornog odbora održanoj elektroničkim putem dana 11. prosinca 2020. godine

- Odluku Nadzornog odbora br. 150/26/2020 donesenu na 26. sjednici Nadzornog odbora održanoj elektroničkim putem dana 16. prosinca 2020. godine

Ad) 8

Uvodno obrazloženje po ovoj točki dao je direktor Željko Smojver. Navodi kako je Plan poslovanja za 2021. godinu izrađen temeljem realizacije u deset mjeseci 2020. godine i procjene do kraja 2020. godine, a temelj parametara: obujam usluge, broj zaposlenih, prihodi poslovanja, troškovi poslovanja i investicijske aktivnosti Društva. Ukupni prihodi u 2021. godini planirani su u iznosu od 53.419.000,00 kn, ukupni direktni troškovi u iznosu od 32.264.000,00 kn, dok su indirektni troškovi planirani u iznosu od 8.101.000,00 kn. Kao posljedica provedene reorganizacije u studenom 2020. godine te efekta smanjenja troškova u 2021. godini, planirani su istovremeno niži prihodi za 10% i direktni troškovi za 19,2% u odnosu na procjenu za 2020. godinu. Planirano povećanje indirektnih troškova proizlazi iz nove organizacijske strukture Društva budući da Služba komercijale više ne ostvaruje prihode od komercijalne djelatnosti. Uzimajući u obzir smanjenje direktnih troškova i financijskih rashoda planirani rezultat je bolji od rezultata planiranog za 2020. godinu. Planirani rezultat poslovanja za 2021. godinu je dobit prije oporezivanja u iznosu od 3.993.000,00 kn, odnosno dobit nakon oporezivanja u iznosu od 3.275.000,00 kn što je za 12,6% više od procjene za 2020. godinu. Planom poslovanja za 2021. godinu predviđena su ukupna investicijska ulaganja u iznosu od 13.736.000,00 kn. Plan je obilježen posljedicama pandemije COVID-19. Po službama je planiran gubitak i tako će ostati u kvartalnom izvješću za 2021. godinu. Osnovne djelatnosti Društva su: organizacija i naplata parkiranja, prijenos, vuča i premještanje nepropisno parkiranih ili zaustavljenih vozila, znatno oštećenih i napuštenih motornih vozila specijalnim vozilom „pauk“, obavljanje komunalne djelatnosti tržnice na malo na području grada Rijeke i održavanje vozila. Planiranje obujma usluge u 2021. godini definirano je temeljem realizacije u jedanaest mjeseci 2020. godine i procjene ostvarenja prosinca 2020. godine.

Što se tiče **Službe parkirališta**, Planom poslovanja za 2021. godinu, planira se veći broj parkirnih mjesta na zatvorenim parkiralištima jer se planira otvaranje i proširenje novog parkirališta „Exportdrvo“ u sklopu lučkog područja, kapaciteta 500 parkirnih mjesta te istovremenog zatvaranja parkirališta na Putničkoj obali i Grobničkoj rivi ukupnog kapaciteta 438 parkirnih mjesta. Očekuje se porast broja sati parkiranja i broja izdanih DPK.

Premještanje vozila planira se obavljati s tri specijalna vozila „pauk“. Očekuje se blago povećanje u odnosu na 2020. godinu pod pretpostavkom da neće doći do potpunog zatvaranja i obustave naplate parkiranja, a time i aktivnosti prometnog redarstva.

Što se tiče **Službe tržnica**, Planom poslovanja za 2021. godinu, očekuje se povećanje svih naturalnih pokazatelja, a u skladu s pretpostavkom da u 2021. godini neće doći do privremenog obustavljanja ili obavljanja djelatnosti tržnica u ograničenom opsegu

Služba održavanja bavi se održavanjem voznog parka za KD Autotrolej d.o.o. i KD Čistoću d.o.o. Osim popravaka autobusa, kamiona i vozila za ugovorne partnere, održavaju se osnovna sredstva i inventar Službe tržnica (stolovi, tende, vrata, električna) te se održavaju nekretnine kojima upravlja Služba parkirališta. Služba održavanja ima ovlaštenu tahografsku radionicu gdje će nastaviti obavljati uslugu baždarenja i popravaka tahografa. Planom poslovanja za 2021. godinu, očekuje se značajno smanjenje broja radnih naloga po svim vrstama za KD Autotrolej d.o.o. jer je KD Autotrolej d.o.o. od 1.11.2020. godine preuzelo brze popravke.

Također se očekuje neznatno smanjenje broja radnih naloga po svim vrstama za KD Čistoću d.o.o.

Ukupan broj radnih naloga za servis vozila planiran je na razini procjene ostvarenja za 2020. godinu. Po vrstama radnih naloga za servis vozila planiran je niži broj radnih naloga uslijed planirane prodaje vozila u KD Autotrolej d.o.o. Servis tahografa bilježi povećanje u odnosu na planirano ostvarenje za 2020. godinu. Ukupno planirani broj radnih naloga značajno je

manji u odnosu na procjenu ostvarenja za 2020.godinu. Najvećim dijelom to je rezultat smanjenja radnih naloga za KD Autotrolej d.o.o. što je posljedica reorganizacije Društva provedene 1. studenog 2020. godine kojom je dio djelatnika Službe održavanja angažiranih na održavanju vozila prešao u KD Autotrolej d.o.o. kao i dio djelatnosti održavanja vozila-brzi popravci. Broj radnih naloga za KD Čistoću d.o.o. planira se sa blagim smanjenjem, dok je broj radnih naloga za Rijeka plus d.o.o. ostao na istoj razini.

Služba komercijale od 1.11.2020. godine, sukladno Sporazumu o preuzimanju djelatnosti i radnika i Aneksu Sporazuma o nastavku poslovne suradnje za obavljanje usluga održavanja vozila i ostalih pratećih usluga, više ne obavlja komercijalne usluge za KD Autotrolej d.o.o. već obavlja isključivo poslove za ostale službe unutar Društva i to prodaju i fakturiranje te nabavu i upravljanje zalihama. Također, od 1.11.2020. godine, Odjel za informiranje i reklamacije koji je djelovao u sklopu Službe komercijale više ne djeluje kao dio te službe već je oformljen novi Odjel za odnose s javnošću i informiranje koji djeluje u sklopu Uprave Društva.

Ukupna ulaganja u osnovna sredstva predviđena su u iznosu od 13.736.000,00 kn. Najveći dio u planiranim investicijama čini ulaganje u parkiralište Exportdrvo i to u iznosu od 8.500.000,00 kn što se odnosi na 50% planirane vrijednosti projekta. Ostale značajne investicije odnose se na građevinske radove i investicijsko održavanje na prostorima tržnica na malo (sanacija Ribarnice) kojima upravlja Društvo. Preostale investicije odnose se na nužne investicije za potrebe tekućeg poslovanja Društva.

Troškovi osoblja planiraju se na temelju 169 radnika planiranih za 2021. godinu. Trenutno Društvo ima 155 radnika.

Nakon uvodnog izlaganja, otvorena je rasprava.

Zamjenica predsjednika **Irena Miličević** naglašava kako Plan poslovanja za 2021.godinu obuhvaća povećani broj parkirališta na zatvorenom parkiralištu Exportdrva. Međutim, na parkiralištu Rikard Benčić uredit će se cca 60 do 80 parkirnih mjesta te se u mjesecu ožujku treba urediti.

Predsjednik **Vladimir Predrag** postavlja pitanje da li se cijeli Plan poslovanja temelji na Covid stanju?

Direktor **Željko Smojver** odgovara da se Plan poslovanja bazira na Covid stanju u prvom kvartalu 2021. godine. Od 1.4.2021. godine na dalje Plan poslovanja predviđa kumulativno povećanje od 10%. Napominje kako ima zainteresiranih za zelenu tržnicu, očekuje se povećanje zakupaca na Tržnici Brajda za 13 do 20%.

Član **Danijel Frka** postavlja pitanje što se plaća na budućem parkiralištu Exportdrva?

Zamjenica predsjednika **Irena Miličević** odgovara kako je prvotni projekt uređenja parkirališta postavljen megalomanski, međutim dio projekta će se promijeniti, u dijelu pristupne ceste. Što se tiče nadstrešnica, razmišlja se o postavljanju solarnih ćelija na nadstrešnice. Projekt će se smanjiti, radi se o promijenjenom iznosu za Exportdrvo.

Nakon rasprave, Nadzorni odbor jednoglasno donosi slijedeću

ODLUKU BR. 155/27/2020

Daje se suglasnost na Plan poslovanja za 2021. godinu trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o.

Ad) 9

Direktor Željko Smojver upozna je Nadzorni odbor sa donesenim Zaključkom Gradonačelnika Grada Rijeke vezano za davanje suglasnosti Rijeka plusa d.o.o. za donošenje Cjenika sa strukturom cijene komunalne usluge parkiranja na javnim parkiralištima. Naime, Rijeka plusu d.o.o. obratio se ravnatelj Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo, Područne službe u Rijeci, s molbom da se radnicima Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo omogući parkiranje na području javnog parkirališta u Ulici Milutina Barača uz povoljnije uvjete. To iz razloga što se zbog drive in testiranja građana na COVID – 19, na prostoru Zavoda mora osigurati prostor za testiranje, a time je onemogućeno dosadašnje korištenje predmetnog prostora za parkiranje vozila radnicima Zavoda. Radi se o cca 96 vozila. Radi realizacije predmetnog, potrebno je izmijeniti postojeći Cjenik te uvesti novu stavku u istom. Gradonačelnik je dao suglasnost te će predloženi Cjenik trajati privremeno, dok postoji potreba i dok traje mjera.

Direktor naglašava da će Rijeka plus d.o.o. snositi trošak izrade kartica za parkiranje.

Nadzorni odbor jednoglasno, bez rasprave, donosi slijedeću

ODLUKU br. 156/27/2020

Prihvća se Informacija o donošenju Cjenika sa strukturom cijene komunalne usluge parkiranja na javnim parkiralištima

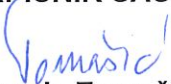
Pod točkom Razno zamjenica predsjednika Irena Miličević upozna je članove da će se na Skupštini Rijeka plusa d.o.o. koja će se održati 29. prosinca 2020. godine donijeti Odluka o povećanju temeljnog kapitala Rijeka plusa d.o.o. Naime, Grad Rijeka će na ime dokapitalizacije Rijeka plusa u 2020. godini uplatiti iznos u visini utvrđenoj otplatnim planom za otplatu izdanih obveznica čija otplata traje do 2023. godine.

Što se tiče dopune djelatnosti, ne slaže se da se postojeća djelatnost Rijeka plusa d.o.o. dopuni sa djelatnošću odvoza komunalnog otpada iz razloga što je Gradsko vijeće Grada Rijeke donijelo odluku da na području grada Rijeke tu djelatnost obavlja KD Čistoća d.o.o. te predlaže da se predložena izmjena u tom dijelu korigira.

Nadalje, upozna je članove da je povodom objavljenog natječaja za izbor i imenovanje direktora Rijeka plusa d.o.o. zaprimljena jedna prijava.

Sjednica je zaključena u 14:46 sati.

ZAPISNIK SASTAVILA


Jagoda Tomašić, dipl. iur.

**PREDSJEDNIK
NADZORNOG ODBORA**

Vladimir Predrag
