

**Z A P I S N I K**

s 19. sjednice Nadzornog odbora RIJEKA plus d.o.o. Rijeka održane dana 1. listopada 2020. godine s početkom u 08:15 sati, u prostorijama Ureda direktora Rijeka plus d.o.o. Rijeka, Blaža Polića 2

Poziv za sjednicu upućen je članovima Nadzornog odbora:

Vladimir Predrag, predsjednik,  
Irena Miličević, zamjenica predsjednika  
Danijel Frka,  
Bojan Milić.

Na sjednicu Nadzornog odbora odazvali su se svi članovi Nadzornog odbora osim Bojana Milića koji je opravdao svoj izostanak.

Sjednica je održana uz pozvane djelatnike Rijeka plus-a:

Željko Smojver, Direktor Rijeka plus d.o.o. Rijeka

Slavica Strenja-Šćulac, Rukovoditelj Službe komercijale i kontrole

Ivana Hero-ševerdija, Stručni suradnik I

Zapisničar: Jagoda Tomašić, Poslovni sustavi d.o.o.

Sjednicu otvara Predsjednik Nadzornog odbora te predlaže slijedeći:

**DNEVNI RED:**

1. Verifikacija zapisnika s 17. sjednice Nadzornog odbora RIJEKA plus d.o.o. održane dana 28. kolovoza 2020. godine,
2. Verifikacija zapisnika s 18. sjednice Nadzornog odbora održane elektroničkim putem dana 4. rujna 2020.godine,
3. Potvrda Odluke Nadzornog odbora br. 122/18/2020 donesene na 18. sjednici Nadzornog odbora održanoj elektroničkim putem,
4. Davanje suglasnosti na Izvještaj o poslovanju RIJEKA plus d.o.o. za razdoblje I–VI /2020.godine,  
/Izvjestitelj: direktor Željko Smojver/
5. Davanje suglasnosti na Rebalans Plana poslovanja RIJEKA plus d.o.o. za 2020. godinu,  
/Izvjestitelj: direktor Željko Smojver/
6. Informacija o donošenju Cjenika sa strukturom cijene komunalne usluge parkiranja na javnim parkiralištima,  
/Izvjestitelj: direktor Željko Smojver/
7. Informacija o donošenju Cjenika sa strukturom cijene komercijalne usluge parkiranja u garažama i parkiralištima u vlasništvu te pod ugovorom/koncesijom TD RIJEKA plus d.o.o.,  
/Izvjestitelj: direktor Željko Smojver/

8. Davanje suglasnosti za donošenje Pravilnika o izmjenama Pravilnika o radu ( X. Izmjene),

/Izvjestitelj: direktor Željko Smojver/

9. Informacija o sklapanju Aneksa Kolektivnom ugovoru za radnike RIJEKA plus d.o.o.,

/Izvjestitelj: direktor Željko Smojver/

10. Razno.

Direktor Željko Smojver obavještava članove Nadzornog odbora da nije postignut Sporazum sa Sindikatima vezano za sklapanje Aneksa Kolektivnog ugovora za period od 1.9.2020. godine do 31.12.2020.godine, te iz tih razloga predlaže da se sa predloženog dnevnog reda izostave točka 8.: Davanje suglasnosti za donošenje Pravilnika o izmjenama Pravilnika o radu ( X. Izmjene) i točka 9.: Informacija o sklapanju Aneksa Kolektivnom ugovoru za radnike RIJEKA plus d.o.o., a da se kao nova točka 8. dnevnog reda uvrsti točka: Davanje suglasnosti na Aneks II. Sporazuma o nastavku poslovne suradnje sa Poslovnim sustavima d.o.o. za obavljanje poslovnih usluga za RIJEKA plus d.o.o.

Nadalje, zamjenica predsjednika Nadzornog odbora, Irena Miličević, predlaže da direktor pod točkom Razno informira članove Nadzornog odbora o promjenama koje predstoje, a odnose se na prijenos određenih poslova iz Rijeka plusa d.o.o. na KD Autotrolej d.o.o.

Članovi Nadzornog odbora jednoglasno su (sa tri glasa ZA), usvojili izmijenjeni

#### **DNEVNI RED:**

1. Verifikacija zapisnika s 17. sjednice Nadzornog odbora RIJEKA plus d.o.o. održane dana 28. kolovoza 2020. godine,

2. Verifikacija zapisnika s 18. sjednice Nadzornog odbora održane elektroničkim putem dana 4. rujna 2020.godine,

3. Potvrda Odluke Nadzornog odbora br. 122/18/2020 donesene na 18. sjednici Nadzornog odbora održanoj elektroničkim putem,

4. Davanje suglasnosti na Izvještaj o poslovanju RIJEKA plus d.o.o. za razdoblje I – VI /2020.godine,

/Izvjestitelj: direktor Željko Smojver/

5. Davanje suglasnosti na Rebalans Plana poslovanja RIJEKA plus d.o.o. za 2020. godinu,

/Izvjestitelj: direktor Željko Smojver/

6. Informacija o donošenju Cjenika sa strukturom cijene komunalne usluge parkiranja na javnim parkiralištima,

/Izvjestitelj: direktor Željko Smojver/

7. Informacija o donošenju Cjenika sa strukturom cijene komercijalne usluge parkiranja u garažama i parkiralištima u vlasništvu te pod ugovorom/koncesijom TD RIJEKA plus d.o.o.,

/Izvjestitelj: direktor Željko Smojver/

8. Davanje suglasnosti na Aneks II. Sporazuma o nastavku poslovne suradnje sa POSLOVNIM SUSTAVIMA d.o.o. za obavljanje poslovnih usluga za RIJEKA plus d.o.o.,

/Izvjestitelj: direktor Željko Smojver/

9. Razno.



**Ad) 1**

Nadzorni odbor, jednoglasno, bez rasprave, donosi sljedeću

**ODLUKU br. 123/19/2020**

Verificira se zapisnik s 17. sjednice Nadzornog odbora trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o. održane dana 28. srpnja 2020. godine

**Ad) 2**

Nadzorni odbor, jednoglasno, bez rasprave, donosi sljedeću

**ODLUKU br. 124/19/2020**

Verificira se zapisnik s 18. sjednice Nadzornog odbora trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o. održane elektroničkim putem dana 4. rujna 2020. godine

**Ad) 3**

Nadzorni odbor, jednoglasno, bez rasprave, donosi sljedeću

**ODLUKU br. 125/19/2020**

Potvrđuje se Odluka Nadzornog odbora br.122/18/2020 donesena na 18.sjednici Nadzornog odbora održanoj elektroničkim putem dana 4. rujna 2020. godine

**Ad) 4**

Direktor Željko Smojver obrazlaže ovu toču dnevnog reda te ističe da je u razdoblju od I-VI/2020.godine društvo iskazalo dobit usprkos negativnim posljedicama koje su uzrokovane epidemijom COVID-19. Financijski rezultat je dobit prije oporezivanja u iznosu od 151.000,00 kn od čega je Služba održavanja ostvarila 1.157.000,00 kn, Služba komercijale 123.000,00 kn dok je Služba parkirališta ostvarila gubitak od 471.000,00 kn, a Služba tržnica gubitak od 658.000,00 kn.U odnosu na prethodnu godinu, ukupni realizirani prihodi niži su za 15,9% dok su ukupni troškovi niži za 10%. U Službi parkirališta i u Službi tržnica, niže ostvareni prihodi, najvećim dijelom su rezultat negativnih posljedica uzrokovanih epidemijom COVID-19. Neto financijski rezultat povoljniji je u odnos na prethodnu godinu zbog niže ostvarenih troškova kamata po obveznicama i dopuštenom prekoračenju po poslovnom računu.

U **Službi održavanja** zabilježen je pad broja radnih naloga za KD Autotrolej d.o.o. i to za 37,5% u odnosu na isto razdoblje 2019. godine, a razlog tome je posljedica pandemije koronavirusa koja je uzrokovala smanjenje broja vožnji, investicija i popratnih radova održavanja vozila. Određeni broj vozila je rashodovan. Što se tiče KD ČISTOĆA d.o.o., ukupan broj radnih naloga je povećan za 19,1%. U **Službi parkirališta**, ukupan broj obilježenih parkirnih mjesta niži je za 1,2%. Razlog tome je ukidanje parkiranih mjesta na parkiralištu Rikard Benčić, pretvaranje zatvorenog parkirališta Gomila u otvoreno parkiralište, ukidanje naplate u Krešimirovoj ulici kao i novo označena mjesta u Ulici Franje Račkog i Strossmayerovoj ulici. Ostvareno je smanjenje prodanih sati parkiranja za 31,5 %, a razlog tome je što je zbog pandemije koronavirusa i provođenja mjera zaštite od zaraze ukinuta naplata parkiranja u razdoblju od 22.3.2020. godine do 27.4.2020. godine. Ostvareno je i smanjenje izdanih dnevnih parkirnih karti što je posljedica novih Općih uvjeta od 18.5.2019. godine i ukidanje mogućnosti plaćanja protuvrijednosti od pet sati parkiranja u određenoj zoni umjesto 80,00 kn koliko košta dnevna parkirna karta. Ostvareno je smanjenje broja premještenih vozila za 39,3% te smanjenja broja pokušaja premještanja, a radi manjeg broja naloga prometnog redarstva uslijed epidemije koronavirusa.Zabilježena je i povećana stopa bolovanja među kontrolorima.

**Služba komercijale** ostvarila je manji broj povremenih prijevoza koje Rijeka plus d.o.o. organizira u ime i za račun KD Autotrolej d.o.o. za 39,8%. Razlog tome je nedovoljna raspoloživost KD Autotrolej d.o.o. ljudskim i materijalnim resursima za predmetnu djelatnost kao i ograničenjima nastalim uslijed epidemiološke situacije izazvane virusom COVID -19. U periodu od 22.3. do 27.4.2020. godine, obustavljen je sav javni gradski prijevoz zbog pandemije koronavirusa stoga je smanjen broj pregledanih prava upisanih na gradsku karticu za 52,2%, smanjen je broj prijavi protiv putnika bez ispravne karte za 58,4%, a broj pregledanih autobusa je manji za 35,5%. Od 28.4.2020. godine javni gradski prijevoz ponovno je uspostavljen u bitno smanjenom opsegu zbog protuepidemijskih mjera koje su na snazi.

U predmetnom razdoblju povećan je upit korisnika o voznom redu i cjeniku komunalne usluge te pohvale. Smanjen je broj pritužbi i prigovora po DC RCC karticama te broj upita za vozni red, sustav karata i tarife naplate. Zabilježena je povećana stopa bolovanja među radnicima u Službi.

**Služba tržnice** ostvarila je manji broj zakupnika za 10,3% Smanjio se broj zakupaca na Centralnoj tržnici i tržnici Brajda, dok je na tržnici Zamet ostao isti. U odnosu na Plan sve tržnice bilježe smanjenje broja zakupnika. Sukladno mjerama Stožera, tržnice nisu radile odnosno radile su u smanjenom obujmu u periodu od 23. ožujka 2020.godine do 20. svibnja 2020. godine. Zabilježeno je otkazivanje uzgovora o zakupu od strane zakupaca, a najviše otkazivanja je bilo za prodajna mjesta na otvorenom prostoru Centralne tržnice što je posljedica epidemije koronavirusa.

Služba održavanja ostvarila je dobit od 1.157.000,00 kn, Služba parkirališta je iskazala gubitak u iznosu od 471.000,00 kn, Služba komercijale je ostvarila dobit u iznosu od 123.000,00 kn, a Služba tržnice gubitak u iznosu od 658.000,00 kn.

Na dan 30.06.2020. godine u Društvu je bilo u radnom odnosu 216 radnika što je manje za 10 radnika u odnosu na isti period prošle godine. Tijekom predmetnog razdoblja zaposleno je 7 radnika, a 9 radnika je napustilo Društvo. Nedostatak radnika u odnosu na planirano je u Službi održavanja. Razlog tome je nedovoljna raspoloživost kvalitetne radne snage na tržištu rada i trend iseljavanja radnika.

Otvorena je rasprava.

Predsjednik **Vladimir Predrag** postavio je upit da li je sačinjena analiza bolovanja odsutnih radnika?

Direktor **Željko Smojver** odgovara da je prisutan trend porodijskog dopusta kojeg sve više koriste očevi. Međutim, drugi razlozi su male plaće, a prisutno je i povećanje dugotrajnih bolovanja.

Član **Danijel Frka** navodi kako je tvrtka u zadanim okolnostima u kojima nije mogla djelovati, napravila što je mogla; smanjeno je puno troškova.

Nadzorni odbor, jednoglasno, donosi slijedeću

#### **ODLUKU br. 126/19/2020**

Daje se suglasnost na Izvještaj o poslovanju za razdoblje I-VI/2020. godine društva RIJEKA plus d.o.o.



#### **Ad) 5**

Direktor Željko Smojver obrazlaže ovu toču dnevnog reda te ističe kako su mjere zaštite od zaraze koje je donio Stožer civilne zaštite Republike Hrvatske utjecale na poslovanje Društva budući da je došlo do djelomičnog pretanka obavljanja djelatnosti kako parkirališta tako i tržnica. Društvo nastoji nastale gubitke umanjiti optimizacijom poslovnih procesa, provedbom reorganizacije poslovanja i pronalaskom novih izvora prihoda ( širenje zone naplate parkirališta, pronalazak novih korisnika usluga servisa vozila, privlačenje novih zakupaca projektima revitalizacije tržnica). Stoga se pristupilo izradi Rebalansa plana poslovanja za 2020. godinu. Ukupni planirani prihodi Rijeka plusa d.o.o. za 2020. godinu iznose 67.731.000,00 kn od čega se najveći dio odnosi na planirane prihode od parkirališta u iznosu od 35.080.000,00 kn. Prihodi od djelatnosti održavanja i popravaka motornih vozila planirani su u iznosu od 16.231.000,00 kn, prihodi od komercijalne djelatnosti planirani su u iznosu od 6.452.000,00 kn, dok prihodi od djelatnosti tržnica iznose 9.967.000,00 kn. Rebalansom plana za 2020.godinu, ukupni prihodi niži su u odnosu na planirane za 6.514.000,00 kn i iznose 61.217.000,00 kn. Najveći dio prihoda i dalje se odnosi na djelatnost parkirališta i iznosi 30.839.000,00 kn. Prihod od djelatnosti održavanja i popravaka motornih vozila iznosi 17.517.000,00 kn, prihod od komercijalne djelatnosti prodaje iznosi 5.951.000,00 kn dok prihod od djelatnosti tržnica iznosi 6.909.000,00 kn. Usvajanjem Rebalansa poslovanja za 2020.godinu, smanjenje prihoda od parkirališta iznosi 4.242.000,00 kn, smanjenje prihoda od tržnica iznosi 3.058.000,00 kn, smanjenje prihoda od komercijale iznosi 501.000,00 kn i najvećim se dijelom odnosi na prihode od zakupnina (241.000,00 kn) koji su sa Službe komercijale preneseni na Službu parkirališta. Povećanje prihoda od održavanja iznosi 1.286.000,00 kn i najvećim je dijelom rezultat drugačijeg načina prikazivanja prihoda i troškova prema povezanom društvu KD Autotrolej d.o.o.

Što se tiče broja zaposlenih u 2020.godini, Planom poslovanja je planirano 280 radnika. Rebalansom poslovanja broj zaposlenih u odnosu na Plan smanjuje se za 62 radnika i iznosi 218. Što se tiče investicijskih aktivnosti Društva, planom za 2020. godinu predviđeno je ukupno ulaganje u osnovna sredstva u iznosu od 17.170.000,00 kn. Rebalansom plana za 2020. godinu ukupna planirana investicijska ulaganja smanjuju se za 14.540.000,00 kn i iznose 2.630.000,00 kn.

Ukupni direktni troškovi planirani su u iznosu od 49.703.000,00 kn, dok su indirektni troškovi planirani u iznosu od 5.707.000,00 kn. Planirana dobit nakon oporezivanja, iznosi 1.324.000,00 kn.

Rebalansom plana poslovanja ukupni direktni troškovi očekuju se u iznosu od 40.473.000,00 kn dok indirektni troškovi iznose 6.220.000,00 kn. Rezultat poslovanja je neto dobit u iznosu od 3.736.000,00 kn.

Direktor Željko Smojver nadalje ističe da će isplata pripadajućeg regesa za godišnji odmor za 2020.godinu te isplata jubilarnih nagrada utjecati na prihode Društva, ali neće ugroziti rezultat.

Nadzorni odbor, jednoglasno, donosi slijedeću

#### **ODLUKU br. 127/19/2020**

Daje se suglasnost na Rebalans plana poslovanja za 2020. godinu, društva RIJEKA plus d.o.o.

**Ad) 6**

Direktor Željko Smojver obrazlaže ovu točku dnevnog reda navodeći kako se Društvu obratio Hrvatski Crveni križ, Društvo Crvenog križa Primorsko-goranske županije, gradsko društvo Rijeka, sa zahtjevom za kupnju mjesečne parkirne karte za dva vozila u svojem vlasništvu, i to na zatvorenim parkiralištima. S obzirom na važnost Hrvatskog Crvenog križa, pa tako i gradskog društva Rijeka u provođenju humanitarnih programa, predloženo je da se utvrdi posebna cijena za mjesečnu parkirnu kartu za tu kategoriju korisnika. U odnosu na Cjenik od 9. lipnja 2020. godine, novim Cjenikom predložila se dodati nova kategorija korisnika i to Hrvatski Crveni križ te za istog utvrditi cijenu za korištenje parkirališnog mjesta u iznosu od 100,00 kn, s PDV-om, po parkirališnom mjestu, mjesečno, na otvorenom ili zatvorenom parkiralištu.

Uprava Društva uputila je Gradu Rijeci dana 22. rujna 2020.god. Prijedlog za davanje prethodne suglasnosti na Cjenik sa strukturom cijene komunalne usluge parkiranja na javnim parkiralištima. Zaključkom Gradonačelnika Grada Rijeke od 28. rujna 2020. godine dana je suglasnost trgovačkom društvu RIJEKA plus d.o.o. na Cjenik sa strukturom cijene komunalne usluge parkiranja na javnim parkiralištima, s primjenom od 1.10.2020. godine. Uprava Društva dana 28. rujna 2020. godine donijela je Odluku o donošenju Cjenika sa strukturom cijene komunalne usluge parkiranja na javnim parkiralištima, broj: UP 0001/20-215 ir s primjenom od 1. listopada 2020. godine.

Nadzorni odbor, jednoglasno, donosi slijedeću

**ODLUKU br. 128/19/2020**

Prihvaća se Informacija o donošenju Cjenika sa strukturom cijene komunalne usluge parkiranja na javnim parkiralištima

**Ad) 7**

Direktor Željko Smojver obrazlaže ovu točku dnevnog reda navodeći kako je Uprava Društva dana 28. rujna 2020. godine donijela Odluku o donošenju Cjenika sa strukturom cijene komercijalne usluge parkiranja u garažama i na parkiralištima pod ugovorom/koncesijom TD RIJEKA plus d.o.o. broj: UP 0001720-216 s primjenom od 1. listopada 2020. godine, kojom je utvrdila cijenu za uslugu parkiranja za Hrvatski crveni križ u iznosu od 100,00 kn, s PDV-om, po parkirališnom mjestu, mjesečno, na otvorenom ili zatvorenom parkiralištu.

Nadzorni odbor, jednoglasno, donosi slijedeću

**ODLUKU br. 129/19/2020**

Prihvaća se Informacija o donošenju Cjenika sa strukturom cijene komercijalne usluge parkiranja u garažama i parkiralištima u vlasništvu te pod ugovorom/koncesijom trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o.

**Ad) 8**

Direktor Željko Smojver obrazlaže ovu točku te ističe da je Aneks I. Sporazuma o nastavku poslovne suradnje za obavljanje poslovnih usluga za RIJEKA plus d.o.o. od strane Poslovnih sustava d.o.o. trajao do 30.9.2020. godine. Ovim Prijedlogom Aneksa II. Sporazuma predlaže se produljiti trajanje Sporazuma od 1.10.2020. godine do 31.12.2020. godine, pod istim uvjetima, uz promjenu da od 1.11.2020. godine na dalje Poslovni sustavi d.o.o. za



Rijeka plus d.o.o. neće više obavljati usluge vođenja postupka operativne nabave i usluge upravljanja zalihama. Radnici koji su u Poslovnim sustavima d.o.o. obavljali te poslove sa 1.11.2020. godine zasnovat će radni odnos u RIJEKA plusu d.o.o., nakon provedenog postupka prestanka radnog odnosa temeljem sporazumnog raskida ugovora o radu između radnika i Poslovnih sustava d.o.o. te sklapanjem Ugovora o radu između radnika i RIJEKA plusa d.o.o. U RIJEKA plus d.o.o. prijeći će 2. radnika.

Iznos naknade za poslovne usluge za razdoblje od 1.10.2020. godine do 31.12.2020. godine iznosi 839.483,75 kn bez PDV-a odnosno 1.049.354,69 kn s PDV-om.

Zamjenica predsjednika nadovezuje se na obrazloženje direktora navodeći kako se radi o široj akciji, a u međuvremenu je u Poslovnim sustavima d.o.o. imenovana i nova uprava. Sva Društva dobila su obavezu da do 30.09.2020.god. moraju sa Poslovnim sustavima d.o.o. dogovoriti poslove koje će Poslovni sustavi d.o.o. pružati za svako društvo. Analiza poslovanja društava dovela je do zaključka da operativna, jednostavna nabava treba biti u matičnim društvima, a javna nabava ostat će u Poslovnim sustavima d.o.o. Također, u matičnim društvima bit će i skladišta, KD Kolaza cijelo vrijeme ima skladište u svom društvu. Ostala društva su u tijeku dogovora sa Poslovnim sustavima d.o.o. prijedlog je da za 2021.godinu društva uzmu konzultante koji će sa konzultantom drugog društva sačiniti nove cijene. KD Autotrolej d.o.o. i Rijeka plus d.o.o. su prvi krenuli.

Nadzorni odbor, jednoglasno, donosi slijedeću

#### **ODLUKU br. 130/19/2020**

Daje se suglasnost na Aneks II. Sporazuma o nastavku poslovne suradnje sa Poslovnim sustavima d.o.o. za obavljanje poslovnih usluga za RIJEKA plus d.o.o.

#### **Ad) 9**

Direktor Željko Smojver navodi kako je zamjenica predsjednika u svom izlaganju već dijelom obrazložila točku Razno. Navodi kako je s KD Autotrolej d.o.o. postignut dogovor da će 49 radnika iz Rijeka plusa d.o.o. prijeći u KD Autotrolej d.o.o. i to 17 radnika iz Odjela servisa, 2 radnika iz Odjela općeg održavanja, 11 radnika iz Odjela prodaje, 4 radnika iz Odjela za informiranje i reklamacije te 15 radnika iz Odjela kontrole karata. KD Autotrolej d.o.o. neće preuzeti sve kontrolore karata budući da ima višak vozača pa će vozačima ponuditi poslove kontrolora. U tijeku je izrada nove organizacije Rijeka plusa d.o.o. i KD Autotrolej d.o.o.

Zamjenica predsjednika navodi kako se sve dogovara uz suglasnost Grada Rijeke. Višak vozača u KD Autotroleju d.o.o. javio se zbog Covida-19. KD Autotrolej d.o.o. će preuzeti prodaju karata. Do 31.12.2020. godine u cijelom sustavu se moraju definirati poslovi koje će preuzeti društva i poslovi koji ostaju u Poslovnim sustavima d.o.o. Od 1.01.2021. godine trebaju se definirati novi troškovnici, sa novim cijenama. Navodi kako se radi o teškim razgovorima pa se iz tih razloga morao uključiti Grad Rijeka. Neće biti viška radnika u sustavu.

Što se tiče povećanja cijena povlaštenih parkirnih karata, sagledat ćemo i taj zahtjev sa financijskih aspekata. Uz taj materijal pripremit će se i prijedlog za prezoniranjem. Bilo bi dobro da Nadzorni odbor dobije što prije materijal. Predlaže da se za sljedeću sjednicu Nadzornog odbora prezentira Projekt novog parkirališta na području Brajdica sa 500 novih parkirališnih mjesta.

Sjednica je zaključena u 09:20 sati.

**ZAPISNIK SASTAVILA**



**Jagoda Tomašić, dipl. iur.**

**PREDSJEDNIK  
NADZORNOG ODBORA**



**Vladimir Predrag**