

RIJEKA plus d.o.o. Rijeka

ŠKOLJIĆ 15, RIJEKA

OIB 83938812619

Rijeka, 08.svibnja 2018. godine

Na temelju članka 32 Društvenog ugovora RIJEKA plus d.o.o. Rijeka, direktor Društva dana 08. svibnja 2018. godine donosi sljedeću

ODLUKU broj 400-05-18/109468-103

D o n o s i s e

CJENIK kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje prostora skladišta, tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica, Tržnica Brajda, Tržnica Zamet) u priloženom tekstu.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Direktor

Željko Smojver

RIJEKA plus
d.o.o.
RIJEKA, Školjić 15 1

D o s t a v i t i:

- 1.Direktor***
- 2.Služba tržnica***
- 3.Služba komercijale i kontrole naplate***
- 4.Služba financija P.S.***
- 5.Služba potpore poslovnim procesima P.S.***
- 6.Arhiva odluka***

Školjić 15
Rijeka 51000
Tel/fax: +385(51)445-353
e-mail: info@rijeka-plus.hr


CJENIK USLUGA



U Rijeci, svibanj 2018. godine

CJENIK

1. Centralna tržnica: a) početne cijene za natječaj

		
Odjel prodaje i marketinga		
CENTRALNA TRŽNICA - POČETNE CIJENE ZA NATJEČAJ		
Vrsta prostora	JEDINICA MJERE	POČETNA CIJENA (bez PDV-a) kn
I	II	III
VANJSKI PROSTORI		
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	komad / mjesečno	1.200,00
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.200,00
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / mjesečno	2.270,00
KIOSK - Voće i povrće	komad / mjesečno	1.280,00
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / mjesečno	2.480,00
KIOSK - Cvijeće	komad / mjesečno	1.300,00
PAVILJON I		
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja alkoholnih pića	komad / mjesečno	1.880,00
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja kave	komad / mjesečno	1.630,00
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	3.540,00
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja pekarskih proizvoda + pripadajući skl.prostor	<i>poslovni prostor</i>	1.484,00
	<i>skladišni prostor (16/1)</i>	445,00
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.999,00
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	756,00
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.648,00
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja zdrave hrane	komad / mjesečno	1.528,00
Poslovni prostor - kat - prodaja pilećih mesa i preradevina i jaja	komad / mjesečno	1.298,00
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.000,00
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	<i>poslovni prostor</i>	1.484,00
	<i>skladišni prostor (15/1 - 16/1)</i>	297,00
Skladišni prostor - kat (8/1)	komad / mjesečno	297,00
PAVILJON II		
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih preradevina	komad / mjesečno	4.561,00
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih preradevina, mlijeka	komad / mjesečno	3.013,00
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.278,00
Skladišni prostor - prizemlje (<i>pripadajući uz poslovni prostor</i>) (1/1 - 7/1 - 18/1)	komad / mjesečno	272,00
Poslovni prostor - kat - prodaja mesa i mesnih preradevina	komad / mjesečno	2.780,00
Poslovni prostor - kat - prod. pilećeg mesa i mesnih preradevina i konzumnih jaja	komad / mjesečno	2.085,00
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.842,00
Poslovni prostor - kat - prodaja suhomesnatih proizvoda	komad / mjesečno	1.788,00
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	<i>poslovni prostor</i>	2.085,00
	<i>skladišni prostor (9 - 19)</i>	1.061,00
Poslovni prostor - kat - staklena vitrina - prodaja jaja	komad / mjesečno	800,00
Poslovni prostor - kat - rashladno skladišni prostor (pripadajući uz poslovni prostor) (18-20)	komad / mjesečno	1.061,00
PAVILJON III - RIBARNICA		
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - ARKADA	komad / mjesečno	3.109,00
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - KOCKA	komad / mjesečno	430,00
Poslovni prostor - rashladne vitrine	komad / mjesečno	638,00
Poslovni prostor - rashladne vitrine prodaja smrznute ribe	komad / mjesečno	905,00
Poslovni prostor - ribarska oprema	komad / mjesečno	3.042,00
Poslovni prostor - uredski prostor -kat	komad / mjesečno	742,00
Rashladno skladišni prostor	komad / mjesečno	571,00
Rashladne komore - prizemlje	komad / mjesečno	695,00
Skladišni prostor - pohrana svježeg voća i povrća	m ² / mjesečno	90,00

1. Centralna tržnica: b) cjenik tržnih usluga

RIJEKA PLUS 

Odjel prodaje i marketinga


CENTRALNA TRŽNICA - CJENIK TRŽNIH USLUGA

Vrsta prostora	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA (bez PDV-a) kn	ZAVISNI TROŠKOVI	Osn + Zav.troš	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om	
I	II	III	IV	V	VI	VII	
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	m ² / dnevno (1/2 stola)	13,60	2,40	16,00	4,00	20,00	
	komad / dnevno	27,20	4,80	32,00	8,00	40,00	
	komad / 7 dana	180,88	33,60	214,48	53,62	268,10	
	komad / 14 dana	350,34	67,20	417,54	104,38	521,92	
	komad / 21 dan	514,08	100,80	614,88	153,72	768,60	
	komad / 31 dan	716,72	148,80	865,52	216,38	1.081,90	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	m ² / dnevno (1/2 stola)	11,20	2,00	13,20	3,30	16,50	
	komad / dnevno	22,40	4,00	26,40	6,60	33,00	
	komad / 7 dana	148,96	28,00	176,96	44,24	221,20	
	komad / 14 dana	288,51	56,00	344,51	86,13	430,64	
	komad / 21 dan	423,36	84,00	507,36	126,84	634,20	
	komad / 31 dan	590,24	124,00	714,24	178,56	892,80	
PAVILJON III - RIBARNICA	Kamena kocka u ribarnici	komad / dnevno	19,60	2,00	21,60	5,40	27,00
	Korištenje skladišnog prostora	m ² / dnevno	2,96	1,00	3,96	0,99	4,95
Skladišni prostori	m ² / dnevno	1,96	1,00	2,96	0,74	3,70	
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 7 dana	399,00	29,96	428,96	107,24	536,20	
	komad / 14 dana	772,80	59,92	832,72	208,18	1.040,90	
	komad / 21 dan	1.134,00	89,88	1.223,88	305,97	1.529,85	
	komad / 31 dan	1.581,00	132,68	1.713,68	428,42	2.142,10	
KIOSK - Voće i povrće	komad / 7 dana	266,00	41,09	307,09	76,77	383,86	
	komad / 14 dana	515,20	82,18	597,38	149,35	746,73	
	komad / 21 dan	756,00	123,27	879,27	219,82	1.099,09	
	komad / 31 dan	1.054,00	181,97	1.235,97	308,99	1.544,96	
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 7 dana	425,93	41,09	467,02	116,76	583,78	
	komad / 14 dana	824,96	82,18	907,14	226,79	1.133,93	
	komad / 21 dan	1.210,55	123,27	1.333,82	333,45	1.667,27	
	komad / 31 dan	1.787,00	181,97	1.968,97	492,24	2.461,21	
KIOSK - Cvijeće	komad / 7 dana	278,83	72,31	351,14	87,79	438,93	
	komad / 14 dana	540,06	144,62	684,68	171,17	855,85	
	komad / 21 dan	792,48	216,93	1.009,41	252,35	1.261,76	
	komad / 31 dan	1.104,86	320,23	1.425,09	356,27	1.781,36	

NAKNADA ZA KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE TEHNIČKIH POMAGALA

Vrsta prostora	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V
VAGA - nosivosti manje od 20 kg	komad / dnevno	8,00	2,00	10,00
SUNCOBRAN	komad / dnevno	8,00	2,00	10,00
	komad / mjesečno	160,00	40,00	200,00
PVC stolnjak	komad / trajno	38,40	9,60	48,00
GARDEROBNI ORMAR	ommar / mjesečno	40,00	10,00	50,00
RAZGLAS - komercijalne obavijesti	po objavi	10,40	2,60	13,00

1. Centralna tržnica: c) cjenik prigodne prodaje

						
Odjel prodaje i marketinga						
CENTRALNA TRŽNICA - CJENIK PRIGODNE PRODAJE						
Vrsta prodaje	Vrsta prostora	Početna cijena za LICITACIJU (bez PDV-a) kn	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V	VI	VII
PRODAJA CVIJEĆA - Blagdan Svih svetih (od 26.10 do 01.11)	DRVENI STOL	1.300,00	komad / 7 dana	1.040,00	260,00	1.300,00
		komad / 7 dana	komad / dnevno	272,00	68,00	340,00
PRODAJA RASADA CVIJEĆA, VOĆA I POVRĆA (od 01.03 do 30.06)	DRVENI STOL	1.760,00	komad / mjesečno	1.408,00	352,00	1.760,00
		komad / mjesečno	komad / dnevno	163,20	68,00	204,00
PRODAJA JELKI - Božićni i novogodišnji blagdani (od 16.12. do 24.12.)	PRODAJNA POVRŠINA - 36 m ²	2.160,00	komad / 10 dana	1.728,00	432,00	2.160,00
		komad / 10 dana	komad / dnevno	400,00	100,00	500,00
	PRODAJNA POVRŠINA - 39 m ²	2.320,00	komad / 10 dana	1.856,00	464,00	2.320,00
		komad / 10 dana	komad / dnevno	400,00	100,00	500,00

1. Centralna tržnica: d) cjenik prigodne prodaje


Odjel prodaje i marketinga**CENTRALNA TRŽNICA - REZERVACIJE PRODAJNOG MJESTA - 1 mjesec**

<i>Prodajno mjesto</i>	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA kn	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V
Prodajno mjesto 1. kategorije	<i>komad</i>	459,00	114,75	573,75
Prodajno mjesto 2. kategorije	<i>komad</i>	368,85	92,21	461,06
Prodajno mjesto 3. kategorije	<i>komad</i>	298,08	74,52	372,60

Vrsta prodajnog mjesta:	Napomena:
Prodajno mjesto 1. kategorije	spadaju sva prodajna mjesta na početku i na kraju niza prodajnih mjesta: Trminina sjever, Trminina sredina, Verdijeva sredina, Verdijeva Zapad, Zagrebačka istok, Zagrebačka sredina, Zagrebačka Zapad, Lisinski sredina
Prodajno mjesto 2. kategorije	spadaju sva preostala prodajna mjesta u ulicama: Trminina sjever, Trminina sredina, Verdijeva sredina, Zagrebačka istok, Zagrebačka sredina, Lisinski sredina
Prodajno mjesto 3. kategorije	spadaju sva preostala prodajna mjesta u bočnim ulicama: Verdijeva Zapad, Zagrebačka Zapad

2. Tržnica Brajda: a) početne cijene za natječaj

**Odjel prodaje i marketinga****TRŽNICA BRAJDA - POČETNE CIJENE ZA NATJEČAJ**

<i>Vrsta prostora</i>	<i>JEDINICA MJERE</i>	<i>POČETNA CIJENA (bez PDV-a) kn</i>
<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	550,00
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	400,00
RIBARNICA - kameni stol u ribarnici	komad / mjesečno	700,00
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / mjesečno	900,00
KIOSK - Voće i povrće	komad / mjesečno	900,00
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / mjesečno	1.250,00
KIOSK - Cvijeće	komad / mjesečno	900,00
KIOSK - Prodaja jaja	komad / mjesečno	1.220,00
KIOSK - Prodaja prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	1.250,00
KIOSK - Fast food	komad / mjesečno	1.250,00
Poslovni prostor - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	1.223,00
Poslovni prostor - prodaja mesa i mesnih prerađevina te mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	1.135,00
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja pilećeg mesa i prerađevina	komad / mjesečno	690,00
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.250,00

2. Tržnica Brajda: b) cjenik tržnih usluga




Odjel prodaje i marketinga

TRŽNICA BRAJDA - CJENIK TRŽNIH USLUGA

Vrsta prostora		JEDINICA MJERE	OSNOVNA CJENA (bez PDV-a) kn	ZAVISNI TROŠKOVI	Osn + Zav.troš	PDV - 25%	CJENA S PDV-om
I		IV	V	VI	VII	VIII	IX
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća		m ² / dnevno (1/2 stola)	5,60	2,40	8,00	2,00	10,00
		komad / dnevno	11,20	4,80	16,00	4,00	20,00
		komad / 7 dana	74,48	33,60	108,08	27,02	135,10
		komad / 14 dana	144,26	67,20	211,46	52,87	264,33
		komad / 21 dan	211,68	100,80	312,48	78,12	390,60
	komad / 31 dan	295,12	148,80	443,92	110,98	554,90	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća		m ² / dnevno (1/2 stola)	4,00	2,00	6,00	1,50	7,50
		komad / dnevno	8,00	4,00	12,00	3,00	15,00
		komad / 7 dana	53,20	28,00	81,20	20,30	101,50
		komad / 14 dana	103,04	56,00	159,04	39,76	198,80
		komad / 21 dan	151,20	84,00	235,20	58,80	294,00
	komad / 31 dan	210,80	124,00	334,80	83,70	418,50	
RIBARNICA	Kameni stol u ribarnici	komad / dnevno	16,40	2,00	18,40	4,60	23,00
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija		komad / 7 dana	189,53	29,96	219,49	54,87	274,36
		komad / 14 dana	367,08	59,92	427,00	106,75	533,75
		komad / 21 dan	538,65	89,88	628,53	157,13	785,66
		komad / 31 dan	750,98	132,68	883,66	220,91	1.104,57
KIOSK - Voće i povrće		komad / 7 dana	186,20	41,09	227,29	56,82	284,11
		komad / 14 dana	360,64	82,18	442,82	110,71	553,53
		komad / 21 dan	529,20	123,27	652,47	163,12	815,59
		komad / 31 dan	737,80	181,97	919,77	229,94	1.149,71
KIOSK - Pekarski proizvodi		komad / 7 dana	299,25	41,09	340,34	85,09	425,43
		komad / 14 dana	579,60	82,18	661,78	165,45	827,23
		komad / 21 dan	850,50	123,27	973,77	243,44	1.217,21
		komad / 31 dan	1.255,50	181,97	1.437,47	359,37	1.796,84
KIOSK - Cvijeće		komad / 7 dana	189,53	72,31	261,84	65,46	327,29
		komad / 14 dana	367,08	144,62	511,70	127,93	639,63
		komad / 21 dan	538,65	216,93	755,58	188,90	944,48
		komad / 31 dan	750,98	320,23	1.071,21	267,80	1.339,01
KIOSK - prodaja jaja		komad / 7 dana	199,50	41,09	240,59	60,15	300,74
		komad / 14 dana	386,40	82,18	468,58	117,15	585,73
		komad / 21 dan	567,00	123,27	690,27	172,57	862,84
		komad / 31 dan	837,00	181,97	1.018,97	254,74	1.273,71
KIOSK - prodaja tiska i duhana		komad / 7 dana	332,50	41,09	373,59	93,40	466,99
		komad / 14 dana	644,00	82,18	726,18	181,55	907,73
		komad / 21 dan	945,00	123,27	1.068,27	267,07	1.335,34
		komad / 31 dan	1.317,50	181,97	1.499,47	374,87	1.874,34
KIOSK - Fast food		komad / 7 dana	189,53	72,31	261,84	65,46	327,29
		komad / 14 dana	367,08	144,62	511,70	127,93	639,63
		komad / 21 dan	538,65	216,93	755,58	188,90	944,48
		komad / 31 dan	750,98	320,23	1.071,21	267,80	1.339,01

3. Tržnica Zamet: a) početne cijene za natječaj

		
Odjel prodaje i marketinga		
TRŽNICA ZAMET - POČETNE CIJENE ZA NATJEČAJ		
Vrsta prostora	JEDINICA MJERE	POČETNA CIJENA (bez PDV-a) kn
I	II	III
VANJSKI PROSTORI		
DRVENI ŠTAND - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	800,00
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija, prehrabeni proizvodi, potrepštine za kućne ljubimce, potrepštine za vrtlarstvo, prodaja cvijeća, prodaja autohtonih proizvoda, prodaja sitnog alata	komad / mjesečno	1.000,00
BOKS - prehrana	komad / mjesečno	1.600,00
POSLOVNI PROSTORI		
POSLOVNI PROSTOR - Boks - Fast food	komad / mjesečno	1.600,00
POSLOVNI PROSTOR - Boks - Pečenjara i prodaja ribe	komad / mjesečno	1.600,00
POSLOVNI PROSTOR - Boks - Prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.600,00
POSLOVNI PROSTOR - Boks - Prodaja tiska i duhana	komad / mjesečno	1.600,00
POSLOVNI PROSTOR - Boks - Prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.600,00
POSLOVNI PROSTOR - Boks - Prodaja pilećeg mesa i prerađevina	komad / mjesečno	1.600,00
POSLOVNI PROSTOR - Boks - Prodaja pekarskih proizvoda	komad / mjesečno	1.600,00
POSLOVNI PROSTOR - Boks - Prodaja mlijeka i mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	1.600,00
POSLOVNI PROSTOR - Boks - Prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	1.600,00
POSLOVNI PROSTOR - Ugostiteljski prostor	komad / mjesečno	2.800,00
POSLOVNI PROSTOR - Uredi	komad / mjesečno	800,00
SKLADIŠTE	komad / mjesečno	350,00

3. Tržnica Zamet: b) cjenik tržišnih usluga

RIJEKAPLUS ⁺						
Odjel prodaje i marketinga						
TRŽNICA ZAMET - CJENIK TRŽNIH USLUGA						
Vrsta prostora	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA (bez PDV-a) kn	ZAVISNI TROŠKOVI	Osn + Zav.troš	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	IV	V	VI	VII	VIII	IX
DRVENI ŠTAND - prodaja voća i povrća	m ² / dnevno	11,00	1,00	12,00	3,00	15,00
	komad / dnevno	22,00	2,00	24,00	6,00	30,00
	komad / 7 dana	146,30	14,00	160,30	40,08	200,38
	komad / 14 dana	283,36	28,00	311,36	77,84	389,20
	komad / 21 dan	415,80	42,00	457,80	114,45	572,25
	komad / 31 dan	579,70	62,00	641,70	160,43	802,13
Korištenje skladišnog prostora	m ² / dnevno	2,96	1,00	3,96	0,99	4,95
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija, prehrabeni proizvodi, potrepštine za kućne ljubimce, potrepštine za vrtlarstvo, prodaja cvijeća, prodaja autohtonih proizvoda, prodaja sitnog alata	komad / 7 dana	257,36	23,03	280,39	70,10	350,48
	komad / 14 dana	498,46	46,06	544,52	136,13	680,65
	komad / 21 dan	731,43	69,09	800,52	200,13	1.000,65
	komad / 31 dan	1.019,75	101,99	1.121,74	280,43	1.402,17
BOKS - Prehrana	komad / 7 dana	343,21	46,13	389,34	97,33	486,67
	komad / 14 dana	664,74	92,26	757,00	189,25	946,25
	komad / 21 dan	975,43	138,39	1.113,82	278,45	1.392,27
	komad / 31 dan	1.359,92	204,29	1.564,21	391,05	1.955,27

Ovaj Cjenik stupa na snagu danom njegova donošenja.

Direktor:
Željko Smojver, v.r.