

RIJEKA plus d.o.o.

NADZORNI ODBOR

Z A P I S N I K

sa 38. sjednice Nadzornog odbora RIJEKA plus d.o.o. sazvane telefonskim putem od dana 21. lipnja 2018. godine

Poziv za sjednicu Nadzornog odbora upućen je članovima Nadzornog odbora:

1. Marica Dragičević, predsjednica
2. Jasna Liker, zamjenica predsjednice
3. Danijel Frka, član i
4. Nenad Mušić, član

Sjednica se održala na način da su svi članovi Nadzornog odbora svoju suglasnost na predloženi način održavanja sjednice te na dostavljeni materijal i odluke potvrdili telefonskim putem.

Za sjednicu Nadzornog odbora predložen je slijedeći

D n e v n i r e d:

1. Informacija o ispravku Priloga 2 (Plan prodajnih mjesta; Paviljon Brajda - vanjski prostor Tržnice Brajda, Demetrova ulica - skladišta, Namjena prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo; Centralna tržnica i Tržnica Brajda)

/Izvjestitelj: Željko Smojver, direktor/

2. Informacija o ispravku Priloga 3 - Cjenik za Centralnu tržnicu - početne cijene za natječaj te Cjenik za Tržnicu Brajda - cjenik tržnih usluga.

/Izvjestitelj: Željko Smojver, direktor/

Zaključkom Gradonačelnika Grada Rijeke, KLASA: 363-02/18-04/21, URBROJ: 2170/01-02-10-18-1 od dana 4. svibnja 2018. godine, trgovačkom društvu RIJEKA plus d.o.o., među ostalim, dane su prethodne suglasnosti na Plan prodajnih mjesta na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica, Tržnica Brajda, Tržnica Zamet - Prilog 2.), s primjenom počevši od dana njegova donošenja i na Cjenik kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje prostora skladišta, tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica, Tržnica Brajda, Tržnica Zamet) u priloženom tekstu -Prilog 3), s primjenom počevši od dana njegova donošenja.

Plan prodajnih mjesta sadrži sheme objekata i prostora na kojima se obavlja komunalna djelatnost tržnice na malo te su njime određeni *raspored i namjena prodajnih mjesta i ostalih prostora (opisni dio prodajnih mjesta-shema)*.

Na temelju zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke, Uprava Društva dana 8. svibnja 2018. godine donijela je Plan prodajnih mesta na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica, Tržnica Brajda, Tržnica Zamet) i Cjenik kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje prostora skladišta, tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica, Tržnica Brajda, Tržnica Zamet), u priloženom tekstu. Prije donošenja predmetnih odluka, Nadzorni odbor Društva je na svojoj sjednici održanoj dana 7. svibnja 2018. godine telefonskim putem, prihvatio Informaciju o Planu prodajnih prodajnih mesta na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica, Tržnica Brajda, Tržnica Zamet), kao i Cjenik kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje prostora skladišta, tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica, Tržnica Brajda, Tržnica Zamet)

Nakon donošenja navedenog Zaključka, u Prilogu 2. Zaključka - Planu prodajnih mjesta, uočen je nesklad između shema prodajnih mjesta i opisnog dijela Plana prodajnih mjesta za Centralnu tržnicu i Tržnicu Brajda što je potrebno uskladiti i to u dijelu koji se odnosi na **Centralnu tržnicu**, u točki 8. Verdijeva - zapadni dio, u točki 9. Verdijeva - sredina, u točki 12. V. Lisinski - sredina, u točki 15. Zagrebačka ulica - zapad i u točki 16. Zagrebačka ulica - sredina, sve prema prilogu ovome materijalu.

Također je, omaškom, iz Plana prodajnih mjesta izostala shema za skladišta u Demetrovoj ulici koja su opisana u tekstualnom dijelu Plana prodajnih mjesta za Centralnu tržnicu pod točkama 4., 5. i 6, a što se ovim materijalom ispravlja, sukladno prilogu.

Nadalje, u dijelu Plana prodajnih mjesta koji se odnosi na **Tržnicu Brajda**, potrebno je, u shemi za Paviljon Brajda - vanjski prostor, upisati numeraciju prodajnih mjesta, koja je, omaškom, izostala u Prilogu 2 uvodno navedenog Zaključka te je potrebno uskladiti tekstualni - opisni dio Plana prodajnih mjesta - Namjenu prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo sa tako ispravljenom numeracijom, sve prema prilogu ovome materijalu.

Sukladno prethodno navedenom, ovome materijalu prilažu se ispravljani dijelovi Priloga 2 navedenog Zaključka (Plan prodajnih mjesta; Paviljon Brajda - vanjski prostor Tržnice Brajda, Demetrova ulica - skladišta, Namjena prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo; Centralna tržnica i Tržnica Brajda) .

Nadalje, u Prilogu 3. Zaključka - Cjeniku kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje prostora skladišta, tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na tržnicama na malo u gradu Rijeci (u daljnjem tekstu: Cjenik), kod Centralne tržnice i Tržnice Brajda, omaškom su izostavljene određene stavke što je potrebno ispraviti.

U Cjeniku za Centralnu tržnicu - početne cijene za natječaj, omaškom je izostavljeno:

- u rubrici: **Vanjski prostor**: KIOSK - prodaja tiska i duhanskih proizvoda, jedinica mjere: komad/mjesečno; početna cijena (bez PDV-a) kn: 2.000,00,

- u rubrici: **Paviljon I:** poslovni prostor – kat - prodaja prehrambenih proizvoda/pekarskih proizvoda, jedinica mjere: komad/mjesečno, početna cijena (bez PDV-a) kn: 1.000,00,

- u rubrici **Demetorva ulica: skladišni prostor V1,V2 i V3**, jedinica mjere m2/mjesečno, početna cijena (bez PDV-a) 90,00 kn te se isto predlaže ispraviti.

U Cjeniku Tržnica Brajda - cjenik tržišnih usluga, omaškom je izostavljeno:

- **skladišni prostor:** jedinica mjere: m2/dnevno, osnovna cijena (bez PDV-a) kn: 1,96, zavisni troškovi: 1,00, osn + zav.troš: 2,95, PDV-25%: 0,74, cijena s PDV-om: 3,70, te se isti predlaže ispraviti.

Radi jednostavnosti praćenja, materijalu se prilaže cjeloviti ispravljeni Cjenik za Centralnu tržnicu - početne cijene za natječaj te Cjenik za Tržnicu Brajda - cjenik tržišnih usluga.

Odredbama članka 13. i 18. Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci („Službene novine Grada Rijeke“ broj 12/17 i 8/18) određeno je da se Plan prodajnih mjesta i Cjenik donose od strane Uprave trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o. uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Rijeke.

Stoga se ispravljeni Plan prodajnih mjesta i Cjenik podnose na prethodnu suglasnost Gradonačelniku Grada Rijeke, nakon čega će iste donijeti Uprava trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o.

Ispravljeni Plan prodajnih mjesta i Cjenik stupit će na snagu danom njihova donošenja od strane Uprave trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o.

Nadzorni odbor JEDNOGLASNO donosi slijedeće Odluke:

ODLUKU br. 144

Prihvaća se Informacija o ispravku Priloga 2 (Plan prodajnih mjesta;Paviljon Brajda - vanjski prostor Tržnice Brajda, Demetrova ulica - skladišta, Namjena prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo, Centralna tržnica i Tržnica Brajda)

ODLUKU br. 145

Prihvaća se Informacija o ispravku Priloga 3 - Cjenik za centralnu tržnicu-početne cijene za natječaj te Cjenik za Tržnicu Brajda - cjenik tržišnih usluga.

ZAPISNIČAR
Jagoda Tomašić
Jagoda Tomašić

**PREDSJEDNICA NADZORNOG
ODBORA**
Marica Dragičević
Marica Dragičević

